



- **ATTRAKTIVER FIXKUPON IN DEN ERSTEN ZWEI JAHREN**
- **DANACH VON EINER STEIGENDEN INFLATION PROFITIEREN**
- **100% KAPITALSCHUTZ AM ENDE DER LAUFZEIT**

RENTEN INVESTMENTS

WOHNBAUANLEIHE

Inflationsgebundene Wandelschuldverschreibung der IMMO-BANK AG 2012-2024

Inflationsgebundene Wandelschuldverschreibung der IMMO-BANK AG 2012-2024

Unser Leistungsversprechen

- Attraktive Fixverzinsung von 3,70% p.a. in den ersten beiden Jahren
- Danach wird Ihnen im Beobachtungszeitraum die Jahresinflationrate*102,5% ausbezahlt
- Die Tilgung erfolgt am Ende der Laufzeit zu Nominale 100%
- Laufzeit 12 Jahre

Ihr Nutzen

- In den ersten beiden Jahren sichern Sie sich eine attraktive Fixverzinsung von 3,70% p.a.
- Danach schützen Sie Ihr Kapital vor einer hohen Inflation
- Dank der Tilgung zum Nennwert von 100% am Ende der Laufzeit ist Ihr Ersparnis geschützt

Beschreibung des Basiswertes

Der HICP Index (= harmonisierter Verbraucherpreisindex ohne Tabak) wird vom europäischen Statistikamt Eurostat monatlich ermittelt und spiegelt die Preisentwicklung für einen definierten Waren- und Dienstleistungskorb in der Euro- Zone wider.

Die folgende Grafik zeigt die Entwicklung des HICP Index in den letzten elf Jahren.



Quelle: Bloomberg, 02.01.2012

Die Angaben basieren auf einer simulierten früheren Entwicklung. Diese Wertentwicklung in der Vergangenheit lässt keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Entwicklung zu. Gebühren, Steuern und Spesen sind in der Berechnung nicht berücksichtigt.

Eckdaten

Inflationsgebundene Wandel- schuldverschreibung der IMMO-BANK AG 2012-2024

Emittentin	IMMO-BANK AG
ISIN	AT000B087036
Angebot ab	03.01.2012
Laufzeit	12 Jahre (16.01.2012-15.01.2024)
Emissionskurs	101,50% (freibleibend)
Verzinsung	1.-2. Jahr: 3,70% p.a. 3.-12. Jahr: Jahresinflationrate*102,5% Die Jahresinflation wird am HICP Index ex tobacco im Beobachtungszeitraum Oktober - Oktober vor Ende der Zinsperiode gemessen.
Zinszahlung	jährlich, jeweils am 16.01. erstmalig am 16.01.2013
Steuern	KESt-frei bis 4% und EU-Quest pflichtig
Börse	Wien

Hinweise

- Die Rückzahlung der Anleihe ist von der Zahlungsfähigkeit der IMMO-BANK AG abhängig
- Der Kurs der Anleihe unterliegt Markteinflüssen
- Der 100% Kapitalschutz gilt nur am Ende der Laufzeit

WEITERE INFOS ERHALTEN SIE BEI IHRER HAUSBANK ODER AUF www.volksbankinvestments.com

Steuerliche Behandlung: Die hier dargestellte steuerliche Behandlung bezieht sich auf Anleger, die in Österreich der Steuerpflicht unterliegen und ist von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Anlegers abhängig. Sie kann durch eine andere steuerliche Beurteilung der Finanzverwaltung und Rechtsprechung – auch rückwirkend – Änderungen unterworfen sein.

Disclaimer: Die hier dargestellten Angaben dienen, trotz sorgfältiger Recherche, ausschließlich der unverbindlichen Information und ersetzen nicht eine, insbesondere nach rechtlichen, steuerlichen und produktspezifischen Gesichtspunkten notwendige, individuelle Beratung für die darin beschriebenen Finanzinstrumente. Die Information stellt weder ein Anbot, noch eine Einladung oder Empfehlung zum Kauf oder Verkauf von Finanzinstrumenten dar und dient insbesondere nicht als Ersatz für eine umfassende Risikoaufklärung. Die beschriebenen Finanzinstrumente werden nur in jenen Ländern öffentlich angeboten, wo dies ausdrücklich durch den jeweils gültigen Prospekt oder die Emissionsbedingungen zulässig ist. Der für die dargestellten Produkte gültige und gemäß § 10 Abs. 2 KMG veröffentlichte Prospekt samt allfälligen Änderungen oder Ergänzungen ist unter www.volksbankinvestments.com abrufbar. Die Österreichische Volksbanken-AG und die IMMO-BANK AG übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit, Aktualität oder Genauigkeit der hierin enthaltenen Informationen, Druckfehler sind vorbehalten.

Impressum: Medieninhaber und Herausgeber: Österreichische Volksbanken-AG, 1090 Wien, Kollingasse 14-16
Verlags- und Herstellungsort: Wien
www.volksbankinvestments.com
Quelle: VB Investments
Stand: 03.01.2012

Werbung